



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Oristano del  
CFVA

cfva.sir.or@pec.regione.sardegna.it

e p.c. Stazione forestale di Ghilarza

cfva.sfghilarza@pec.regione.sardegna.it

e p.c. Servizio tutela del paesaggio e vigilanza  
Sardegna centrale

eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

e p.c. Soprintendenza Archeologia, belle arti e  
paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le  
province di Oristano e Sud Sardegna

sabap-ca@pec.cultura.gov.it

e p.c. Ditta Camboni Antonella

azienda.camboni@gmail.com

**Oggetto: Realizzazione di una fascia parafuoco perimetrale in un terreno sito in località “Nuradorzu” nell'agro di Aidomaggiore. Proponente: Sig.ra Camboni Antonella. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza in oggetto, trasmessa in data 26 febbraio 2026 (prot. DGA n. 6396 di pari data) dal Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Oristano per conto della Ditta Antonella Camboni, in qualità di proprietaria del terreno, vista la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'intervento prevede la realizzazione di una fascia perimetrale parafuoco, ampia circa 10 m, su un terreno di superficie pari a 6.84.33 ettari, sito in località Nuradorzu, nell'agro del comune di Aidomaggiore, distinto catastalmente al foglio 14, mappale 17.

I lavori sono finalizzati sia alla prevenzione del rischio di incendio, mediante l'interruzione della continuità vegetazionale arbustiva ed arborea lungo il confine della proprietà, sia al miglioramento delle condizioni per la pratica agropastorale, attualmente preclusa in gran parte del fondo a causa della densità della vegetazione presente.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Gli interventi forestali, come sommariamente indicati nel Format Proponente, consistono nell'estirpazione delle specie arbustive ed arboree presenti all'interno della futura fascia parafuoco. Saranno preservati dal taglio gli esemplari maturi di sughera.

Nella nota di trasmissione prot. n. 14409 del 25.02.2026, il CFVA ha allegato il proprio parere tecnico, reso ai sensi dell'art. 19 comma 5 bis della L.r. n. 8/2016, con il quale ha espresso parere favorevole alla realizzazione di una fascia parafuoco di 10 metri di larghezza, ritenendo utile la rimozione della vegetazione spontanea, sia per creare fasce antincendio alberate e non, sia per mantenere un presidio territoriale, caratterizzato da fenomeni di abbandono e spopolamento, e sia per migliorare la protezione passiva dell'area dal rischio incendi. Inoltre, interrompendo la continuità del combustibile, oltre a ridurre la suscettività all'espansione delle fiamme e la potenziale propagazione dell'incendio, l'intervento consente la realizzazione di zone di sicurezza e di ancoraggio per le squadre operative AIB che favoriscono l'accessibilità dei mezzi migliorando l'operatività in fase di lotta attiva per lo spegnimento del fuoco.

In relazione alla presenza di un antico villaggio nuragico localizzato nel settore nord del fondo, il CFVA evidenzia la necessità di ottemperare al rispetto dell'area di salvaguardia, stabilita in una zona buffer di 100 metri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, lettere a-b delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico Regionale.

L'area interessata dall'intervento ricade all'interno della ZPS "Altopiano di Abbasanta" (ITB023051) e le opere non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dei siti per fini della conservazione della natura.

Dall'esame della documentazione trasmessa e di quella in possesso di questo Assessorato, si rileva che le stesse interessano aree nelle quali è indicata la presenza di un'associazione vegetale caratterizzata da macchie e boscaglie di sclerofille di interesse comunitario afferibili all'habitat 5330 - *Arbusteti termo-mediterranei e pre-steppici*.

Premesso quanto sopra, considerate le finalità dell'intervento e le modalità esecutive, preso atto del parere del CFVA sopra citato, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Sito Natura 2000;

- CO\_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO\_AMB.RUR\_1: a tutela delle specie avifaunistiche che frequentano gli ambienti steppici presenti nel Sito Natura 2000 in cui ricade l'intervento (es. Gallina prataiola, Occhione, Calandra, etc.) il terreno non subirà negli anni passaggio da coltivazioni idonee alla loro presenza (es.: cereali, seminativi, erba medica, etc.) ad altre non idonee (es.: mais, frutteti, uliveti, etc.);
- CO\_FOR\_1: sarà esclusa la movimentazione a strascico di legname o di altri materiali;
- CO\_FOR 2: sarà favorito il mantenimento di alberi senescenti, fessurati, con cavità utili alla presenza faunistica;
- CO\_FOR\_8: l'operazione di controllo del sottobosco per la riduzione della biomassa, anche in funzione della prevenzione incendi, verrà realizzata attraverso interventi di ripulitura della vegetazione arbustiva, unicamente lungo le piste forestali, per facilitare il passaggio dei mezzi antincendio e di servizio;

ritenuto di doverle integrare con le seguenti dal Servizio scrivente:

- CO\_FOR 10: gli eventuali residui di lavorazione provenienti dai tagli degli alberi depositati nelle zone aperte o nelle radure saranno allontanati o cippati

tenuto conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS), di cui al DM 17.10.2007, si ritiene che l'intervento in oggetto se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

LAURA DEMURU

VALENTINA GRIMALDI